

**Отчет о выполнении договора управления МКД по адресу ИТАЛЬЯНСКИЙ 20-за 2018 год**

<b>Вид работ, услуг</b>	<b>Начислено собственникам помещений, руб.</b>	<b>Выполнено (оказано) работ (услуг), руб.</b>
Услуги по управлению	259 114,39р.	259 114,39р.
Услуги (работы) по содержанию общего имущества	2 175 346,66р.	2 175 346,66р.
<b>Коммунальные ресурсы, используемые при содержании общего имущества</b>	191 324,05р.	2 472 984,41р.
<b>Коммунальные услуги</b>	2 293 504,69р.	
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		
Переходящие остатки денежных средств на начало периода	46 344,01р.	
Начислено за отчетный период	77 210,10р.	
Расходы по текущему ремонту общего имущества за отчетный период	47 080,53р.	
Переходящие остатки денежных средств конец отчетного периода	76 473,58р.	
<b>Детализация расходов (виды работ)</b>	Период выполнения	Сумма
Диспетчеризация тепловычислителя СТД	Апрель 2018	14 038,06р.
Мелкий ремонт ( стоимость материалов) и текущий ремонт Общего имущества за март-апрель 2018г.	Апрель 2018	278,97р.
Восстановление участка летнего водопровода для полива газонов	Май 2018	1 786,83р.
Изготовление табличек с кармашками А4	Июнь 2018	2 000,00р.
Установка табличек с кармашками А4 на 1-х этажах	Июнь 2018	545,44р.
Мелкий ремонт ( стоимость материалов) и текущий ремонт Общего имущества за апрель-май 2018г.	Июнь 2018	1 346,44р.
Завоз песка на детскую площадку ( стоимость материалов)	Июнь 2018	239,98р.
Изготовление и установка металлических контейнеров	Июнь 2018	8 465,05р.
Установка искусственных дорожных неровностей на территории дома ( стоимость материалов)	Июнь 2018	4 394,00р.
Замена запорной арматуры в ИТП -замена трехходовых кранов на новые шаровые Ду-15мм	Июль 2018	1 398,85р.
Подготовка ИТП к отопительному сезону 2018-2019г ( стоимость материалов)	Июль 2018	3 955,42р.
Мелкий ремонт ( стоимость материалов) и текущий ремонт Общего имущества за июнь-август 2018г.	Август 2018	2 887,16р.
Установка атмосферостойкого металлического корпуса для подключения елочных гирлянд	Сентябрь 2018	955,16р.
Мелкий ремонт ( стоимость материалов) и текущий ремонт Общего имущества за сентябрь 2018г.	Октябрь 2018	1 740,39р.
Монтаж участка сухотруба для сброса воды при промывке ГВС	Декабрь 2018	3 048,78р.